



شرکت صنایع معدنی شهاب سنگ

مزایده شماره: ۱۴۰۵/۱۴

موضوع مزایده:

واگذاری امتیاز پروانه بهره برداری معدن مرمریت جنوب هفت چنگ خور
شرکت صنایع معدنی شهاب سنگ

مهلت تحویل پیشنهادات :

۱۴۰۵/۰۵/۲۵

شرایط عمومی شرکت در مزایده

واگذاری امتیاز پروانه بهره برداری معدن مرمریت جنوب کوه هفت چنگ خور

شرکت صنایع معدنی شهاب سنگ در نظر دارد پروانه بهره برداری معدن مرمریت جنوب کوه هفت چنگ خور واقع در استان اصفهان شهرستان خور را به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار نماید. متقاضیان می بایست بعد از تکمیل اسناد تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ در ساعت اداری ۹:۰۰ الی ۱۵:۰۰ پاکات حاوی پیشنهادی خود را به دفتر مرکزی به آدرس: تهران، سعادت آباد، علامه شمالی، خیابان ۱۸ شرقی، پلاک ۴۷ طبقه ۲، به دفتر شرکت صنایع معدنی شهاب سنگ تحویل و رسید دریافت نمایند.

مشخصات عمومی:

ماده ۱- موضوع مزایده: واگذاری پروانه بهره برداری معدن مرمریت جنوب کوه هفت چنگ خور متعلق به شرکت صنایع معدنی شهاب سنگ.

تبصره - شرکت کنندگان میتوانند جهت بازدید از معدن و کسب اطلاعات بیشتر با شماره همراه: ۰۹۰۱۶۴۱۶۹۸۷ تماس بگیرند.

ماده ۲- مشخصات معدن:

سابقه:

پروانه بهره برداری معدن مرمریت جنوب کوه هفت چنگ خور با ظرفیت ۴۵۶/۰۰۰ چهارصد و پنجاه و شش هزار تن ذخیره قطعی و ۹۰۰/۰۰۰ هزارتن ذخیره احتمالی در اسفند ماه ۱۳۹۲ به شرکت شهاب سنگ انتقال یافت و در سال ۱۳۹۷ با ارائه طرح بهره برداری پروانه معدن به مدت ۱۰ سال تا تاریخ ۱۴۰۷/۵/۷ تمدید گردید.

موقعیت معدن:

معدن در فاصله ۳۹۰ کیلومتری شرق اصفهان با مساحت ۱,۵ کیلومتر مربع واقع شده است .

مسیرهای دسترسی عبارتند از :

- مسیر آسفالته اصفهان - نایین - خور ۳۹۰ کیلومتر
- مسیر آسفالته نایین - خور ۲۰۹ کیلومتر
- مسیر آسفالته خور - آبگرم ۲۵ کیلومتری

آب و هوا:

- شهرستان خور و بیابانک چون در حاشیه جنوبی کویر مرکزی ایران واقع شده آب و هوایی گرم و خشک و بیابانی دارد. میزان متوسط بارندگی آن کمتر از ۱۰۰ میلیمتر در سال است. از ویژگی های آب و هوایی منطقه متوسط بالای درجه حرارت، تبخیر زیاد، بارندگی کم، رطوبت نسبتاً ناچیز و اختلاف شدید درجه حرارت در شب و روز می باشد.

وضعیت معدن کاری منطقه:

شهرستان خور یکی از غنی ترین شهرستان های استان اصفهان از نظر پتانسیل های ماد معدنی است. خصوصاً سنگ مرمریت که گستره وسیعی از شهرستان را در بر می گیرد. سنگ مرمریت خور زمینه کرم روشن و مایل به سفید دارد که رگه هایی قرمز با الگوی سینوسی در آن وجود دارد. این معدن در منطقه عمومی خور و در مجاورت معادن صلصالی و آریا قرار دارد.

میزان ذخیره:

ذخیره معدن به استناد گواهی کشف به میزان ۴۵۶/۰۰۰ چهارصد و پنجاه و شش هزار تن ذخیره قطعی و ۹۰۰/۰۰۰ هزارتن ذخیره احتمالی می باشید و ظرفیت استخراج سالیانه ۱۳/۰۰۰ سیزده هزار تن می باشد.

ماده ۳- مزایده گذار: شرکت صنایع معدنی شهاب سنگ

ماده ۴- سپرده شرکت در مزایده: داوطلبان شرکت در مزایده بایستی مبلغ هشت صد میلیون (۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال به عنوان سپرده شرکت در مزایده به صورت فیش نقدی بانکی به شماره حساب ۵۰۰۰۰۰۵۵۵۷ شماره شبا: ۵۰۰۰۰۰۵۵۵۷ شماره کارت: ۲۹۰۱۳۰۱۰۰۰۰۰۰۰۵۰۰۰۰۰۵۵۵۷ بانک رفاه کارگران شعبه خسرو شمالی کد ۱۸۸ بنام شرکت صنایع معدنی شهاب سنگ واریز یا ضمانت نامه بانکی معادل وجه فوق تسلیم نمایند.

تبصره ۱- چک عادی و وجه نقد به عنوان سپرده پذیرفته نخواهد شد.

تبصره ۲- سپرده نفرات اول تا سوم تا زمان عقد قرارداد انتقال نگهداری و بعد از عقد قرارداد به جز برنده مزایده مابقی به شرکت کنندگان عودت داده خواهد شد. بدیهی است سپرده برنده مزایده بعد از عقد قرارداد و انتقال قطعی پروانه عودت داده خواهد شد.

تبصره ۳- در صورت انصراف نفر اول از عقد قرارداد سپرده او به نفع شرکت ضبط می گردد و شرکت کننده حق هیچ گونه اعتراضی ندارد. همچنین سپرده نفرات دوم و سوم برنده در صورتی که برای انجام معامله رجوع شود و در ظرف مهلت تعیین شده از انجام معامله امتناع نمایند نیز ضبط خواهد شد.

تبصره ۴- برنده مزایده متعهد می گردد حداکثر ظرف مدت ۵ روز کاری بعد از اعلام برنده شدن جهت عقد قرارداد به شرکت شهاب سنگ مراجعه نماید. در غیر این صورت مزایده گذار می تواند نسبت به ضبط سپرده شرکت در مزایده و رجوع به نفر بعدی اقدام نماید. واریز وجه موضوع مزایده مطابق قرارداد (۵۰٪ مبلغ پیشنهادی خرید امتیاز معدن مندرج در برگه پیشنهاد قیمت) همزمان با عقد قرارداد می باشد. ضمناً ۵۰٪ مبلغ باقیمانده همزمان با صدور صلحنامه به نام خریدار در دفترخانه اسناد رسمی اخذ خواهد شد. همزمان با عقد قرارداد ضمانت نامه شرکت در مزایده به همراه ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ضمانت به صورت چک از خریدار تا صدور پروانه بهره برداری به نام خریدار و فک کامل پروانه از فروشنده، نزد فروشنده باقی می ماند.

ماده ۵- هزینه چاپ آگهی و ارزیابی معدن توسط کارشناس رسمی دادگستری منتخب فروشنده بر عهده برنده مزایده است.

ماده ۶- هر پیشنهاد بایستی در یک پاکت مهر شده حاوی سه پاکت با علائم (الف) و (ب) و (ج) به شرح زیر تسلیم گردد.

پاکت (الف) حاوی کپی و اصل فیش واریزی یا ضمانت نامه بانکی

پاکت (ب) حاوی موارد زیر می باشد:

- کلیه اوراق شرایط شرکت در مزایده با تصریح اینکه "مورد قبول پیشنهاد دهنده است" و می بایست ذیل آن تکمیل و مهر و امضا شده باشد.

- کپی صفحات اول و دوم شناسنامه و تصویر کارت ملی پیشنهاد دهنده برای اشخاص حقیقی و اساسنامه و آخرین تغییرات روزنامه رسمی برای اشخاص حقوقی و کپی تمام صفحات اول و دوم شناسنامه و کارت ملی صاحبان امضا اشخاص حقوقی

تبصره ۱- شرکت کننده در مزایده می بایست تمام برگهای اسناد و مدارک را در پاکت ب قرار دهد، مهر و امضا نماید و این عمل به معنی صحت و درستی مدارک ارسال شده می باشد. در صورت عدم تصدیق اسناد داخل پاکت "ب" با مهر و امضا مجاز پیشنهاد دهنده و یا تصدیق خلاف اسناد، برگزار کننده مزایده مخیر است تصمیم مقتضی در این خصوص اختیار نماید و در این صورت هیچ اعتراضی از طرف شرکت کننده مسموع نخواهد بود.

پاکت (ج) صرفاً حاوی پیشنهاد قیمت است که قیمت پیشنهادی برای انجام موضوع مزایده به صورت صریح، روشن با عدد و حروف در آن قید گردیده است و محل مربوطه مهر و امضا می گردد. چنانچه در پاکت پیشنهاد قیمت (ج) غیر از بهای پیشنهادی مطلب یا شرطی قید شود مورد توجه قرار نخواهد گرفت و منحصرأ مفاد و مواد این شرایط ملاک عمل خواهد بود. پس از بستن و مهر پاکت ها و درج عبارت (الف) و (ب) و (ج) مربوط به مزایده، نام و نشانی

و شماره تلفن پیشنهاد دهنده در روی آن‌ها بایستی سه پاکت در یک پاکت قرار داده شده و پس از بستن و مهر، روی آن پاکت نیز نام و نشانی و شماره تلفن پیشنهاد دهنده و عبارت مربوط به موضوع مزایده قید گردد.

تبصره ۲- چنانچه پیشنهاد قیمت مخدوش باشد، دارای قلم خوردگی باشد و یا با مداد نوشته شده باشد مردود شناخته خواهد شد.

تبصره ۳- مبلغ کل، مبنای تعیین قیمت برنده مزایده می‌باشد و شرکت کننده می‌بایست برگ پیشنهاد قیمت را تکمیل و به همراه اسناد تحویل نماید.

تبصره ۵- پیشنهاد دهندگان می‌بایست مطابق ماده ۶ و تبصره‌های مربوطه پاکت تهیه و تکمیل و ارسال نمایند.

ماده ۷- کمیسیون معاملات شرکت شهاب سنگ در تشخیص صلاحیت متقاضی یا رد کلیه پیشنهادات و قبول هر یک از آنها مختار است.

ماده ۸- شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد هیچ حقی را برای شرکت کننده ایجاد نمی‌کند.

ماده ۹- هیچ یک از شرکت کنندگان نمی‌تواند بیش از یک پیشنهاد برای موضوع مزایده تسلیم نماید.

تبصره ۱- شرکت کنندگان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با هماهنگی کارفرما نسبت به بازدید مورد مزایده اقدام نمایند.

تبصره ۲- کلیه اضافات قانونی متعلق به مزایده حاضر و قراردادی که منعقد خواهد شد به عهده برنده مزایده خواهد بود.

تبصره ۳- مزایده با هر تعداد شرکت کننده رسمی خواهد بود.

ماده ۱۰- هزینه نقل و انتقال امتیاز پروانه بهره‌برداری (صلح حقوق) و همچنین مالیات بر نقل و انتقال بر عهده برنده مزایده می‌باشد.

ماده ۱۱- دارا بودن صلاحیت فنی و مالی و اخذ شناسه کاداستر جهت انتقال پروانه بهره‌برداری بر عهده برنده مزایده است. چنانچه برنده مزایده ظرف مدت ۲ ماه از زمان عقد قرارداد موفق به ارائه گواهی صلاحیت فنی و مالی و اخذ کد کاداستر نگردد مزایده گذار حق دارد قرارداد را فسخ و ضمانت شرکت در مزایده را به نفع خود ضبط نماید.

مهر ، نام و نام خانوادگی، سمت و امضا صاحبان امضا مجاز و تعهدآور شرکت کننده در مزایده

"فرم پیشنهاد قیمت مزایده"

اینجانب / شرکت ----- به شماره ملی / شناسه ملی -----

صادره از ----- شماره ثابت ----- شماره همراه -----

به نشانی ----- با اطلاع کامل از

شرایط مزایده و قبول مفاد آن که در فرم پیشنهاد قیمت می باشد، متقاضی موضوع آگهی مزایده واگذاری امتیاز پروانه بهره برداری معدن مرمریت جنوب کوه هفت چنگ خور در مزایده شماره ۱۴۰۵/۱۴ می باشم و پیشنهاد قیمت خود را بر اساس موارد اعلام شده جمعاً معادل

(به عدد) ----- ریال

به حروف ----- ریال اعلام می نمایم.

چنانچه پیشنهاد اینجانب مورد قبول واقع گیرد:

۱- تعهد می نمایم ظرف مدت حداکثر ۵ روز کاری پس از اعلام برنده شدن اقدامات لازم را جهت عقد قرارداد، انتقال پروانه و واریز وجه را انجام دهم.

۲- تأیید می نمایم که کلیه ضمائیم اسناد و مدارک مزایده جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود.

۳- تعهد می دهم که مورد مزایده (معدن مرمریت جنوب کوه هفت چنگ خور متعلق به شرکت شهاب سنگ) را بازدید نموده ام و با اطلاع کامل از شرایط معدن قیمت پیشنهادی را اعلام نموده ام.

۴- تعهد می نمایم که مطابق قوانین جمهوری اسلامی ایران جزء افراد ممنوع معامله نیستم و در صورت احراز مزایده گزار مختار خواهد بود سپرده شرکت در مزایده را ضبط نماید.

نام و امضا متقاضی

تاریخ

پروانه بهره برداری

مرمریت جنوب کوه هفت چنگ خور

کاداستر معدن (ملاژ ثبت و صدور مجوزهای معدنی)



جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنعت، معدن و تجارت

سازمان صنعت، معدن و تجارت

استان اصفهان

شماره پروانه:	۱۰۴/۵۹۴/۸۹/۲۲-۱۶
تاریخ پروانه:	۱۳۸۹/۰۵/۰۷

این پروانه به موجب قانون اصلاح قانون معادن صادر و به دارنده آن اجازه بهره برداری را با شرایط ذیل و در محدوده مشخص شده اعطا می نماید.						
مشخصات دارنده پروانه بهره برداری:						
شخصیت حقوقی: شرکت / سازمان صنایع معدنی شهاب سنگ کد شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۷۸۹۲۸ شماره ثبت ۸۲۲۷۸ کد اقتصادی: ۴۱۱۱۱۱۹۴۳۳۵۶						
آدرس: تهران تهران بزرگراه محمد علی جناح بلوار گلاب. نبش بلوار شهدای صادقیه. ساختمان گلاب. شرکت شهاب سنگ کد پستی ۳۴۵۱۷۱۳۳۸۴ تلفن ثابت: ۲۱۴۴۲۴۷۷۰۱ تلفن همراه: ۰۹۱۲۵۱۱۳۳۳۸						
مشخصات مواد معدنی:						
نام	کد آپسیک	ذخیره قطعی (تن)	ذخیره احتمالی (تن)	وزن مخصوص (gr/cm3)	استخراج سالیانه (تن)	درصد کوبدهی
سنگ مرمریت کرم (استخراج)	۱۴۱۰۵۱۲۳۷۰	۴۵۶۰۰۰	۹۰۰۰۰۰	۲.۷	۱۰۰۰۰	۴۰
مشخصات محدوده: این پروانه با کد شناسایی ۲۱۶۰۶۵ بصورت ۱ محدوده ۸ ضلعی به مساحت ۱.۵۱۵ کیلومتر مربع واقع در استان اصفهان شهرستان خور و بیابانک بخش مرکزی دهستان بیابانک آبادی کشت خون فرخی جاده اصلی ابتدای جاده خور به طیس جاده فرعی خور به طاهر آباد در فاصله ۳۸۰ کیلومتری شرق اصفهان کد پستی ۸۳۶۴۱۸۸۳۴۶ که مشخصات آن بر اساس بیضی مینا (مینای مستطحاتی) WGS۱۹۸۴ به شرح ذیل است.						
عرض جغرافیایی	طول جغرافیایی	رئوس	عرض جغرافیایی	طول جغرافیایی	رئوس	
۳۳° ۴۱' ۱۸.۹۵"	۵۴° ۵۹' ۰۸.۷۹"	E	۳۳° ۴۱' ۲۷.۵۷"	۵۴° ۵۹' ۲۹.۶۶"	A	
۳۳° ۴۱' ۱۸.۳۱"	۵۴° ۵۸' ۲۹.۹۸"	F	۳۳° ۴۱' ۲۷.۸۸"	۵۴° ۵۹' ۵۹.۰۷"	B	
۳۳° ۴۱' ۰۰.۴۷"	۵۴° ۵۸' ۳۰.۳۰"	G	۳۳° ۴۱' ۳۵.۹۹"	۵۴° ۵۹' ۵۸.۸۸"	C	
۳۳° ۴۱' ۰۱.۶۱"	۵۴° ۵۹' ۴۰.۲۶"	H	۳۳° ۴۱' ۳۵.۱۷"	۵۴° ۵۹' ۰۸.۴۲"	D	

زمان تجهیز و مدت بهره برداری:	۰ ماه و مدت زمان بهره برداری ۸ سال است.	گواهی کشف:	شماره ۱۰۴/۱۰۳۴۸ تاریخ ۱۳۸۹/۰۲/۲۹	میزان دیو:	۳۰۰۰۰ تن	زمان تجهیز و مدت بهره برداری:	۰ ماه و مدت زمان بهره برداری ۸ سال است.
تایید طرح بهره برداری:	شماره ۳۱۵۷۹ تاریخ ۱۳۹۷/۰۳/۱۹	سرمايه گذاري:	۱۳۰۸۲۴۸۵۰۰۰ ریال	اشتغال:	۱۴ نفر	تایید طرح بهره برداری:	شماره ۳۱۵۷۹ تاریخ ۱۳۹۷/۰۳/۱۹
تاریخ شروع تعدید		مدت اعتبار (بر اساس ماه)		تاریخ پایان اعتبار			
۱۳۹۷/۰۵/۰۷		۱۲۰		۱۴۰۷/۰۵/۰۷			

توضیحات ضروری رعایت الزامات HSEE مطابق با ابلاغیه شماره ۶۰/۱۰۶۰۷۷ مورخ ۹۶/۵/۵ مقام عالی وزارت توسط بهره بردار الزامی است

دارنده مجوز در صورت برخورد به آثار باستانی ملزم به توقف عملیات و ارائه گزارش و رعایت قوانین و مقررات مربوط به حوزه سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری بوده و در صورت عدم ارائه گزارش و یا عدم رعایت مفاد تعهدنامه، طبق مواد ۱۹ و ۲۰ قانون معادن اقدام خواهد شد.

دارنده این مجوز موظف است دستورالعمل های فنی و آبی مرتبط با ضوابط زیست محیطی را رعایت نماید و گونه سلب صلاحیت می شود.

مطابق تبصره ۳ ماده ۵۷ آیین نامه اجرایی قانون معادن بهره برداران موظف اند همزمان با انتزاع معدن از يد وی نسبت به عودت اصل پروانه بهره برداری قبل از اجرای تبصره ۲ این ماده اقدام کند. در صورت عدم اقدام توسط بهره بردار در مهلت مقرر، وی از دریافت هزینه های تبصره (۲) این ماده محروم و وزارت می تواند وی را از فعالیت ها در بخش های معدنی کشور برای مدت معینی محروم کند و سایر مجوزهای عملیات معدنی بهره بردار مشمول ماده ۲۰ قانون می شود.

دارنده این پروانه موظف به رعایت کلیه قوانین و مقررات مربوطه و دستورالعمل های صادره وزارت صنعت، معدن و تجارت خواهد بود.

بر اساس نامه شماره ۱۰۴/۸۰۱۴۹ مورخ ۹۲/۱۲/۱۸ پروانه بهره برداری معدن از آقای محمد حسین شجاعت الحسینی به شرکت صنایع معدنی شهاب سنگ انتقال یافته است.

میزان استخراج سالیانه از تاریخ ۹۶/۰۱/۰۱ از ۳۵۰۰۰ تن به ۱۳۰۰۰ تن کاهش می یافته است.

معدن دارای تعطیلی مندرج در پروانه بهره برداری برای سال اول از تاریخ ۹۱/۷/۱ لغایت ۹۲/۷/۱ و سال دوم به مدت ۸ ماه از تاریخ ۹۵/۷/۱ لغایت ۹۶/۳/۱ می باشد.

اعتبار این پروانه از تاریخ ۱۳۹۷/۰۵/۰۷ به مدت ۱۰ سال تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۵/۰۷ تمدید شد

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان اصفهان

اسرافیل احمدیه
محل مهر و امضاء



۱ از ۱

کد امنیتی 5995b4495022 - 9066 - 4fe5 - d5f8 - ۹bf5864

تاریخ چاپ: ۱۳۹۸/۰۲/۱۰

جهت اطمینان از صحت این سند به سایت <http://cadastre.mimt.gov.ir> مراجعه فرمایید