



شرکت صنایع معدنی شهاب سنگ

مزایده شماره ۱۴۰۰/۰۴:

موضوع مزایده:

واگذاری امتیاز پروانه بهره برداری معدن مرمریت جنوب هفت چنگ خور
شرکت صنایع معدنی شهاب سنگ

مهلت تحویل پیشنهادات :

۱۴۰۰/۰۵/۱۷

شرایط عمومی شرکت در مزایده

واگذاری امتیاز پروانه بهره برداری معدن مرمریت جنوب کوه هفت چنگ خور

شرکت صنایع معدنی شهاب سنگ در نظر دارد حق انتفاع پروانه بهره برداری معدن مرمریت جنوب کوه هفت چنگ خور واقع در استان اصفهان شهرستان خور را به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار نماید. متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۵ نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام و تا پایان وقت اداری روز دوشنبه ۱۴۰۰/۰۵/۱۷ جهت ارائه پیشنهاد به دفتر مرکزی این شرکت مراجعه نمایند.

مشخصات عمومی:

ماده ۱- موضوع مزایده: واگذاری حق انتفاع پروانه بهره برداری معدن مرمریت جنوب کوه هفت چنگ خور.

ماده ۲- مشخصات معدن:

سابقه:

شرکت شهاب سنگ در بهمن ماه ۱۳۹۲ پروانه بهره برداری معدن مرمریت جنوب کوه هفت چنگ خور با ظرفیت ۴۵۶/۰۰۰ چهارصد و پنجاه و شش هزار تن ذخیره قطعی و ۹۰۰/۰۰۰ هزارتن ذخیره احتمالی به شرکت شهاب سنگ انتقال یافت در سال ۱۳۹۷ با ارائه طرح بهره برداری پروانه معدن به مدت ۱۰ سال تمدید گردید.

موقعیت معدن:

معدن در فاصله ۳۹۰ کیلومتری شرق اصفهان با مساحت ۱,۵ کیلومتر مربع واقع شده است.

مسیرهای دسترسی عبارتند از:

- مسیر آسفالت اصفهان - نایین - خور ۳۹۰ کیلومتر
- مسیر آسفالت نایین - خور ۲۰۹ کیلومتر
- مسیر آسفالت خور - آبگرم ۲۵ کیلومتری

آب و هوا:

شهرستان خور و بیابانک چون در حاشیه جنوبی کویر مرکزی ایران واقع شده آب و هوایی گرم و خشک و بیابانی دارد. میزان متوسط بارندگی آن کمتر از ۱۰۰ میلیمتر در سال است. از ویژگی های آب و هوایی منطقه متوسط بالای درجه حرارت، تبخیر زیاد، بارندگی کم، رطوبت نسبتاً ناچیز و اختلاف شدید درجه حرارت در شب و روز می باشد.

وضعیت معدن کاری منطقه:

شهرستان خور یکی از غنی ترین شهرستان های استان اصفهان از نظر پتانسیل های ماد معدنی است. خصوصاً سنگ مرمریت که گستره وسیعی از شهرستان را در بر می گیرد. سنگ مرمریت خور زمینه کرم روشن و مایل به سفید دارد که رگه هایی قرمز با الگوی سینوسی در آن وجود دارد. این معدن در منطقه عمومی خور و در مجاورت معادن صلصالی و آریا قرار دارد.

میزان ذخیره:

ذخیره معدن به استناد گواهی کشف به میزان ۴۵۶/۰۰۰ چهارصد و پنجاه و شش هزار تن ذخیره قطعی و ۹۰۰/۰۰۰ هزارتن ذخیره احتمالی می باشد و ظرفیت استخراج سالیانه ۱۳/۰۰۰ سیزده هزار تن می باشد. پروانه بهره برداری معدن در سال ۱۳۹۷ به مدت ۱۰ سال تمدید گردیده است.

ماده ۳- مزایده گزار: شرکت صنایع معدنی شهاب سنگ به نشانی تهران، بزرگراه جناح، بلوار گلاب، نبش شهدای صادقیه، پلاک ۲

ماده ۴- سپرده شرکت در مزایده: داوطلبان شرکت در مزایده بایستی مبلغ پانصد میلیون (۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰) ریال به عنوان سپرده شرکت در مزایده به صورت فیش نقدی بانکی به شماره حساب ۱-۴۷۵۵۵۳-۸۲۴-۱۸۸۰ شماره شبا: ۷۶۰۶۳۰۱۸۸۰۸۲۴۰۰۴۷۵۵۵۳۰۰۱ شماره کارت: ۱۰۲۰-۸۴۰۰-۸۱۱۰-۶۲۷۳ بانک سپه شعبه مهر صادقیه بنام شرکت صنایع معدنی شهاب سنگ واریز یا ضمانت نامه بانکی معادل وجه فوق تسلیم نمایند.

تبصره ۱- چک عادی و وجه نقد به عنوان سپرده پذیرفته نخواهد شد.

تبصره ۲- سپرده نفرات اول تا سوم تا زمان عقد قرارداد انتقال نگهداری و حداکثر یک هفته بعد از عقد قرارداد به جز برنده مزایده مابقی به شرکت کنندگان عودت داده خواهد شد. بدیهی است سپرده برنده مزایده بعد از عقد قرارداد و انتقال قطعی پروانه عودت داده خواهد شد.

تبصره ۳- در صورت انصراف نفر اول از عقد قرارداد سپرده او به نفع شرکت ضبط می گردد و شرکت کننده حق هیچ گونه اعتراضی ندارد.

تبصره ۴- واریز وجه موضوع مزایده مطابق قرارداد (۵۰٪ مبلغ پیشنهادی خرید امتیاز معدن مندرج در برگه پیشنهاد قیمت) همزمان با عقد قرارداد می باشد. ضمناً برنده مزایده متعهد می گردد حداکثر ظرف مدت ۵ روز کاری بعد از اعلام برنده شدن جهت عقد قرارداد به شرکت شهاب سنگ مراجعه نماید. در غیر این صورت مزایده گزار مختار خواهد بود نسبت به ضبط سپرده شرکت در مزایده اقدام نماید. ۵۰٪ باقیمانده همزمان با صدور صلحنامه به نام خریدار در دفترخانه اسناد رسمی اخذ خواهد شد. ضمناً مبلغ ضمانت نامه شرکت در مزایده به همراه ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ربال ضمانت به صورت چک از خریدار تا صدور پروانه بهره برداری به نام خریدار و فک کامل پروانه از فروشنده، نزد فروشنده باقی می ماند.

ماده ۵- هزینه چاپ آگهی و ارزیابی معدن توسط کارشناس رسمی دادگستری بر عهده برنده مزایده است.

ماده ۶- هر پیشنهاد بایستی در یک پاکت لاک و مهر شده حاوی سه پاکت با علائم (الف) و (ب) و (ج) به شرح زیر تسلیم گردد.

پاکت (الف) حاوی کپی و اصل چک یا ضمانت نامه بانکی

پاکت (ب) حاوی موارد زیر می باشد:

- کلیه اوراق شرایط شرکت در مزایده با تصریح اینکه "مورد قبول پیشنهاددهنده است" و می بایست ذیل آن تکمیل و مهر و امضا شده باشد.

- کپی صفحات اول و دوم شناسنامه و تصویر کارت ملی پیشنهاد دهنده برای اشخاص حقیقی و اساسنامه و آخرین تغییرات روزنامه رسمی برای اشخاص حقوقی و کپی تمام صفحات اول و دوم شناسنامه و کارت ملی صاحبان امضا اشخاص حقوقی

تبصره ۱- شرکت کننده در مزایده می بایست تمام برگهای اسناد و مدارک را در پاکت ب قرار دهد، مهر و امضا نماید و این عمل به معنی صحت و درستی مدارک ارسال شده می باشد. در صورت عدم تصدیق اسناد داخل پاکت "ب" با مهر و امضا مجاز پیشنهاد دهنده و یا تصدیق خلاف اسناد، برگزار کننده مزایده مخیر است تصمیم مقتضی در این خصوص اختیار نماید و در این صورت هیچ اعتراضی از طرف برگزار کننده مسموع نخواهد بود.

پاکت (ج) صرفاً حاوی پیشنهاد قیمت است که قیمت پیشنهادی برای انجام موضوع مزایده به صورت صریح، روشن با عدد و حروف در آن قید گردیده است و محل مربوطه مهر و امضا می گردد. چنانچه در پاکت پیشنهاد قیمت (ج) غیر از بهای پیشنهادی مطلب یا شرطی قید شود مورد توجه قرار نخواهد گرفت و منحصرأ مفاد و مواد این شرایط ملاک عمل خواهد بود. پس از بستن و مهر پاکت ها و درج عبارت (الف) و (ب) و (ج) مربوط به مزایده، نام و نشانی و شماره تلفن پیشنهاد دهنده در روی آن ها بایستی سه پاکت در یک پاکت قرار داده شده و پس از بستن و مهر، روی آن پاکت نیز نام و نشانی و شماره تلفن پیشنهاد دهنده و عبارت مربوط به موضوع مزایده قید گردد.

تبصره ۲- چنانچه پیشنهاد قیمت مخدوش باشد، دارای قلم خوردگی باشد و یا با مداد نوشته شده باشد مردود شناخته خواهد شد.

تبصره ۳- مبلغ کل، مبنای تعیین قیمت برنده مزایده می باشد و شرکت کننده می بایست برگ پیشنهاد قیمت را تکمیل و به همراه اسناد تحویل نماید.

تبصره ۵- پیشنهاددهندگان می بایست مطابق ماده ۶ و تبصره های مربوطه پاکت تهیه و تکمیل و ارسال نمایند.

ماده ۷- کمیسیون معاملات شرکت شهاب سنگ در تشخیص صلاحیت متقاضی یا رد کلیه پیشنهادات و قبول هر یک از آنها مختار است.

ماده ۸- شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد هیچ حقی را برای شرکت کننده ایجاد نمی کند.

ماده ۹- هیچ یک از شرکت کنندگان نمی تواند بیش از یک پیشنهاد برای موضوع مزایده تسلیم نماید.

تبصره ۱- شرکت کنندگان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با هماهنگی کارفرما نسبت به بازدید مورد مزایده اقدام نمایند.

تبصره ۲- کلیه اضافات قانونی متعلق به مزایده حاضر و قراردادی که منعقد خواهد شد به عهده برنده مزایده خواهد بود.

تبصره ۳- مزایده با هر تعداد شرکت کننده رسمی خواهد بود.

ماده ۱۰- چنانچه پیشنهاددهنده به عنوان برنده مزایده اعلام و از انجام تعهدات خودداری نماید، سپرده او به نفع شرکت ضبط خواهد شد و همچنین سپرده نفرات دوم و سوم برنده در صورتی که برای انجام معامله رجوع شود و در ظرف مهلت تعیین شده از انجام معامله امتناع نمایند ضبط خواهد شد.

ماده ۱۱- هزینه نقل و انتقال امتیاز پروانه بهره‌برداری (صلح حقوق) و همچنین مالیات بر نقل و انتقال بر عهده برنده مزایده می‌باشد.

ماده ۱۲- دارا بودن صلاحیت فنی و مالی و اخذ شناسه کاداستر جهت انتقال پروانه بهره‌برداری بر عهده برنده مزایده است. چنانچه برنده مزایده ظرف مدت ۲ ماه از زمان عقد قرارداد موفق به ارائه گواهی صلاحیت فنی و مالی و اخذ کد کاداستر نگردد مزایده‌گزار حق دارد قرارداد را فسخ و ضمانت شرکت در مزایده را به نفع خود ضبط نماید.

مهر ، نام و نام خانوادگی، سمت و امضا صاحبان امضا مجاز و تعهدآور شرکت کننده در مزایده

"فرم پیشنهاد قیمت مزایده"

اینجانب / شرکت ----- به شماره ملی / شناسه ملی -----

صادره از ----- شماره ثابت ----- شماره همراه -----

به نشانی ----- با اطلاع کامل از

شرایط مزایده و قبول مفاد آن که در فرم پیشنهاد قیمت می باشد، متقاضی موضوع آگهی مزایده واگذاری امتیاز پروانه

بهره‌برداری معدن مرمریت جنوب کوه هفت چنگ خور به‌مراه دپوی سنگ موجود شماره ۱۴۰۰/۰۴ می باشم و

پیشنهاد قیمت خود را بر اساس موارد اعلام شده جمعاً معادل

(به عدد) ----- ریال

به حروف ----- ریال اعلام می‌نمایم.

چنانچه پیشنهاد اینجانب مورد قبول واقع گیرد:

۱- تعهد می‌نمایم ظرف مدت حداکثر ۵ روز کاری پس از اعلام برنده شدن اقدامات لازم را جهت عقد قرارداد، انتقال

پروانه و واریز وجه را انجام دهم.

۲- تأیید می‌نمایم که کلیه ضمائیم اسناد و مدارک مزایده جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می‌شود.

۳- تعهد می‌دهم که مورد مزایده (معدن مرمریت جنوب کوه هفت چنگ خور متعلق به شرکت شهاب سنگ) را

بازدید نموده ام و با اطلاع کامل از شرایط معدن قیمت پیشنهادی را اعلام نموده ام.

۴- تعهد می‌نمایم که مطابق قوانین جمهوری اسلامی ایران جزء افراد ممنوع معامله نیستم و در صورت احراز مزایده

گزار مختار خواهد بود سپرده شرکت در مزایده را ضبط نماید.

نام و امضا متقاضی

تاریخ

